



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

EXTRAORDINARY

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXV]

THURSDAY, SEPTEMBER 26, 2024 / ASVINA 4, 1946

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART I-B

CENTRAL SECTION

Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only

REVENUE DEPARTMENT

NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 20th September, 2024

(The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013) (30 of 2013)

Dist : Valsad

No. AM-M-2024-544-LBU-12-2024-28-GH :- Whereas it appears to the Government of Gujarat that, the land specified in the SCHEDULE annexed hereto, is likely to be required for the public purpose of Construction of infrastructure project “Construction of Railway Over bridge in place of existing Level Crossing” (herein after referred to as “the Public Purpose Project”).

1. Now whereas, the Government of Gujarat, Revenue Department has, in exercise of the powers conferred, by section 10A [inserted by section 3 of The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement (Gujarat Amendment) Act, 2016(Gujarat Act No. 12 of 2016)] of The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013) (hereinafter referred to as “The Act”) exempted, in public interest, by Notification No. AM-M-2024-82-LBU-12-2024-28-GH, Dated:31/01/2024, published the below mentioned Scheduled area of land, to be acquired for the infrastructure project of The “Construction of Railway Over bridge in place of existing Level Crossing Project” from the application of the provisions of Chapter II and III of The Act, and
2. Now whereas, in exercise of the power conferred by sub-section(1) of section 43 of the Act, The Government of Gujarat has appointed by Notification No. AM-M-2024-194-LBU-12-2024-28-GH, Dated:15/03/2024, Prant Officer, Valsad as the Administrator of Rehabilitation and Resettlement in respect of the schedule land to be acquired for construction of the captioned infrastructure project, and
3. Now whereas, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 11 of “The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013) (hereinafter referred to as The Act), the Government of Gujarat, has notified, vide their Notification No. AM-M-2024-194-LBU-12-2024-28-GH, Dated:15/03/2024, that the said scheduled land is required for the public purpose specified here above,

4. And whereas, the Government of Gujarat is satisfied after considering the report made by The District Collector, Valsad under sub-section (2) of section 15 of The Act, that the said land is needed to be acquired for “The Public Purpose Project” specified in the schedule hereto, and
5. Now therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 19 of The Act, the Government of Gujarat hereby declares that the said scheduled lands is required for the public purpose specified in the schedule hereto.
6. In exercise of the powers conferred by clause(g) of section-3 of The Act, the Government of Gujarat hereby appoints, The Prant Officer, Valsad to perform the functions of a Collector, for all proceeding hereinafter to be carried out under The Act, in respect of the said scheduled lands.
7. The Plans of scheduled lands can be inspected at the Office of The Prant Officer, Valsad.

SCHEDULE

Village : Dungari

Taluka: Valsad

Dist. Valsad

Sr. No.	Old Survey No.	New Survey No.	City Survey No.	Approximate area of the land Required (H.Are.Sq.mtr)
1	870	3818	-	00-00-68
2	878	-	-	00-00-53
3	-	-	1136	00-00-65
4	259	2196	1137	00-00-18
Total Area:				00-02-04

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

PRERAK J. PATEL,

Deputy Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જાહેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૦મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪

(જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનઃવસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ, ૨૦૧૩) (૨૦૧૩નો ૩૦મો)

જિલ્લો : વલસાડ

ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૪-૫૪૪-જવલ-૧૨-૨૦૨૪-૨૮-ઘ.- આ સાથે સામેલ અનુસૂચિમાં દર્શાવેલ જમીનોની જાહેર હેતુ માટે એટલે કે, “કન્સ્ટ્રક્શન ઓફ રેલ્વે ઓવરબ્રિજ ઈન પ્લેસ ઓફ એક્સઝીસ્ટીંગ લેવલ કોસિંગ પ્રોજેક્ટ” (જેનો આમાં હવે પછી જાહેર હેતુની યોજના એમ ઉલ્લેખ કરવામાં આવેલ છે તે)ના આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટના બાંધકામ માટે જરૂર પડવાનો સંભવ છે એવું ગુજરાત સરકારને જણાય છે.

૧. હવે જ્યારે, તા.૩૧/૦૧/૨૦૨૪ના રોજ ગુજરાત સરકારના અસાધારણ રાજપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયેલ મહેસૂલ વિભાગના જાહેરનામા ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૪-૮૨-જવલ-૧૨-૨૦૨૪-૨૮-ઘ તા.૩૧/૦૧/૨૦૨૪થી, ગુજરાત સરકારે જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ, ૨૦૧૩ (૨૦૧૩નો ૩૦મો) (જેનો આમાં હવે પછી “સદરહુ અધિનિયમ” તેમ ઉલ્લેખ કરવામાં આવેલ છે તે)ની કલમ-૧૦એ [(જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર (ગુજરાત સુધારો) અધિનિયમ, ૨૦૧૬) (૨૦૧૬ના ગુજરાત અધિનિયમ નં-૧૨ની કલમ-૩થી દાખલ કરેલ)] થી મળેલ અધિકારો અન્વયે, રાજ્ય સરકારે, જાહેર હિતમાં “કન્સ્ટ્રક્શન ઓફ રેલ્વે ઓવરબ્રિજ ઈન પ્લેસ ઓફ એક્સઝીસ્ટીંગ લેવલ કોસિંગ પ્રોજેક્ટ” માટે સંપાદન કરવાની નીચે જણાવેલ અનુસૂચિત ક્ષેત્રફળની જમીનને, “સદરહુ અધિનિયમ”ના પ્રકરણ-૨ અને ૩ની જોગવાઈઓની અમલવારીમાંથી મુક્તિ આપેલ છે, અને

૨. હવે જ્યારે, રાજ્ય સરકારે, “સદરહુ અધિનિયમ”ની કલમ-૪૩ની પેટા કલમ-(૧)થી મળેલ અધિકારોની રૂએ જાહેરનામા ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૪-૧૮૪-જવલ-૧૨-૨૦૨૪-૨૮-ઘ તા.૧૫/૦૩/૨૦૨૪થી પ્રાંત અધિકારીશ્રી, વલસાડને ઉલ્લેખિત આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટના બાંધકામ માટેની અનુસૂચિત વિસ્તારના જમીનના સંપાદનના સંબંધમાં પુનઃસ્થાપન અને પુનઃવસનના વહીવટદાર તરીકે નિમણૂક કરેલ છે, અને

૩. હવે જ્યારે જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનઃવસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ, ૨૦૧૩) (૨૦૧૩નો ૩૦મો) (જેનો આમાં હવે પછી “સદરહુ અધિનિયમ” તેમ ઉલ્લેખ કરવામાં આવેલ છે તે) ની કલમ-૧૧ની પેટા કલમ-(૧)થી મળેલ અધિકાર અન્વયે ગુજરાત સરકારે જાહેરનામા ક્રમાંક:અમ-મ-૨૦૨૪-૧૮૪-જવલ-૧૨-૨૦૨૪-૨૮-ઘ તા.૧૫/૦૩/૨૦૨૪થી ઉક્ત જમીનો, ઉપરોક્ત સાર્વજનિક હેતુ માટે જરૂરી છે, તેમ જાહેર કરેલ છે, અને
૪. હવે જ્યારે, “સદરહુ અધિનિયમ”ની કલમ- ૧૫ની પેટા કલમ- ૨ નીચેના જિલ્લા કલેક્ટર, વલસાડના અહેવાલને વિચારણામાં લીધા બાદ, રાજ્ય સરકારને એવો સંતોષ થયેલ છે કે, સદરહુ અનુસૂચિત જમીનો સદરહુ “જાહેર હેતુની યોજના” માટે જરૂરી છે, અને
૫. તેથી હવે, “સદરહુ અધિનિયમ”ની કલમ- ૧૮(૧) થી મળેલ અધિકારો અન્વયે રાજ્ય સરકાર આથી જાહેર કરે છે કે, સદરહુ અનુસૂચિત જમીનો સદરહુ “જાહેર હેતુની યોજના” માટે જરૂરી છે.
૬. ગુજરાત સરકાર, “સદરહુ અધિનિયમ”ની કલમ- ૩(જ) થી મળેલ સત્તા અન્વયે, ઉક્ત જમીનોના સંબંધમાં, “સદરહુ અધિનિયમ” નીચે હવે પછી કલેક્ટર તરીકે કરવાના તમામ કાર્યો બજાવવા માટે પ્રાંત અધિકારીશ્રી, વલસાડની નિમણૂક કરેલ છે.
૭. સદરહુ અનુસૂચિત જમીનોના નકશા, પ્રાંત અધિકારીશ્રી, વલસાડની કચેરી ખાતે તપાસી શકશે.

અનુસૂચિ

મોજે: ડુંગરી

તા: વલસાડ

જિ: વલસાડ

અ. નં.	જુના સર્વે નંબર	નવા સર્વે નંબર	સીટી સર્વે નંબર	સંપાદિત કરવાની થતી જમીનનું ક્ષેત્રફળ (હે.આરે.ચો.મી.)
૧	૮૭૦	૩૮૧૮	-	૦૦-૦૦-૬૮
૨	૮૭૮	-	-	૦૦-૦૦-૫૩
૩	-	-	૧૧૩૬	૦૦-૦૦-૬૫
૪	૨૫૮	૨૧૮૬	૧૧૩૭	૦૦-૦૦-૧૮
કુલ ક્ષેત્રફળ:				૦૦-૦૨-૦૪

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

પ્રેરક જે. પટેલ,

સરકારના નાયબ સચિવ.

